
Konkurs architektoniczno-urbanistyczny na projekt Archiwum Państwowego w Piotrkowie Trybunalskim

Organizator: Archiwum Państwowe w Piotrkowie Trybunalskim, A2P2 architecture & planning

Archiwum Państwowe w Piotrkowie Trybunalskim we współpracy z **A2P2 architecture & planning** ogłosiło konkurs na opracowanie koncepcji architektonicznej wraz z zagospodarowaniem terenu dla inwestycji polegającej na budowie nowego obiektu Archiwum Państwowego w Piotrkowie Trybunalskim przy ulicy Batorego 10 w Piotrkowie Trybunalskim.



Cel:

Celem konkursu jest uzyskanie koncepcji architektonicznej budynku Archiwum — obiektu łączącego w sobie funkcje: magazynową z zapleczem, udostępniania zasobu, biurową, ekspozycyjno-edukacyjną wraz z niezbędnym zapleczem.

Rozwiązania powinny łączyć **najwyższą jakość architektoniczną i użytkową** z **mitygacją i adaptacją do zmian klimatu** oraz zasadami **gospodarki o obiegu zamkniętym**. Budynek Archiwum ma być efektywny, w całym cyklu życia, pod względem ekonomicznym, technicznym, środowiskowym i społecznym. Budynek Archiwum nie powinien być generyczny ani anonimowy lecz nawiązywać do historycznego kontekstu śródmieścia Piotrkowa Trybunalskiego, miasta królewskiego, sejmowego i trybunalskiego.

Archiwa Państwowe jako instytucje otwarte na społeczeństwo, zobowiązane są do uwzględniania potrzeb wszystkich użytkowników, w tym osób ze szczególnymi wymaganiami. Projekt nowego gmachu powinien bazować na zasadzie **uniwersalnego projektowania**, integrując nowoczesne rozwiązania, które zapewnią dostępność dla osób z ograniczoną mobilnością oraz z różnorodnymi potrzebami w zakresie percepcji.

Esencją działalności archiwum jest jego zasób — archiwalia, które muszą być odpowiednio chronione. Kluczowe jest zapewnienie właściwych warunków przechowywania, takich jak odpowiednia temperatura, wilgotność i jakość powietrza w wyspecjalizowanych magazynach. Dostęp do zasobów powinien być ściśle kontrolowany i ograniczony wyłącznie do osób upoważnionych. Podstawą działalności są **bezpieczne magazyny archiwalne** służące wieczystemu przechowywaniu.

Projektowany budynek powinien odzwierciedlać misję, rangę i funkcję Archiwów Państwowych, będąc jednocześnie przestrzenią zachęcającą do odwiedzin i korzystania z gromadzonych zasobów. Kluczowymi cechami obiektu muszą być **estetyka, trwałość, nowoczesność i prostota**, które harmonijnie współgrają z otwartością, przyjaznością i pełną dostępnością, tworząc przestrzeń inkluzywną i reprezentacyjną.

Otoczenie budynku powinno być zaprojektowane jako dobrze wykorzystana przestrzeń publiczna, która będzie miejscem, które jest chętnie odwiedzane zarówno przez mieszkańców, jak i użytkowników zasobu archiwalnego.

Warunki:

Konkurs jest **konkursem realizacyjnym**, ograniczonym, **dwuetapowym**.

Do drugiego etapu zostanie zakwalifikowanych pięć zespołów (zwrot kosztów udziału w drugim etapie 17,5 tysiąca zł). Budżet realizacji (wraz z dokumentacją projektową oraz pracami rozbiórkowymi) wynosi 137 600 000,00 zł brutto, a wynagrodzenie za dokumentację projektową – 5,11% wartości prac budowlanych.

Opracowania studialne i prace konkursowe oceniane będą według trafności i atrakcyjności rozwiązań projektowych, funkcjonalności zaproponowanych rozwiązań oraz walorów eksploatacyjnych, ekonomiki rozwiązań i rozwiązań proekologicznych.

Kształtując bryłę Archiwum, należy dążyć do uzyskania **prostego układu konstrukcyjnego**. Archiwum powinno być zaprojektowane jako budynek wysokoenergooszczędny i zeroemisyjny, przyjazny dla środowiska, zapewniać wysoki komfort użytkowania, a także w racjonalny sposób minimalizować ślad węglowy wbudowany i operacyjny. Budynek Archiwum ma charakteryzować się niskimi kosztami utrzymania oraz zminimalizowanym zużyciem energii, wykorzystując technologię, materiały i urządzenia energooszczędne oraz odnawialne źródła energii. Budynek ma spełniać wymagania dostępności dla osób z niepełnosprawnością oraz ze szczególnymi potrzebami.

Więcej informacji w [regulaminie konkursu](#)

nagrody

- **I Nagroda** — 60 000 zł brutto oraz zaproszenie do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki na szczegółowe opracowanie koncepcji konkursowej
- **II Nagroda** — 40 000 zł brutto
- **III Nagroda** — 30 000 zł brutto

Kalendarium:

- **Zalecany termin składania wniosków o wyjaśnienie regulaminu konkursu:** 21 kwietnia 2025 roku
- **Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie:** 5 maja 2025 roku, do godziny 12.00
- **Termin poinformowania uczestników o dopuszczeniu do udziału w konkursie i zaproszenia do składania opracowań studialnych:** 12 maja 2025 roku
- **Spotkanie z uczestnikami w terenie objętym konkursem (nieobowiązkowe):** 26 maja 2025 roku
- **Zalecany termin składania wniosków o wyjaśnienie regulaminu konkursu dotyczącego przygotowania i składania opracowań studialnych:** 20 czerwca 2025 roku
- **Termin składania opracowań studialnych:** 4 lipca 2025 roku, do godziny 14.00
- **Termin poinformowania o wynikach oceny opracowań studialnych:** 14 lipca 2025 roku
- **Zalecany termin składania wniosków o wyjaśnienie treści regulaminu dotyczącego przygotowania i**

-
- **składania prac konkursowych:** 1 września 2025 roku
 - **Termin składania prac konkursowych:** 26 września 2025 roku, do godziny 14.00
 - **Ogłoszenie wyników konkursu:** do 7 października 2025 roku

Sąd konkursowy:

- **Oskar Grąbczewski** — przewodniczący sądu konkursowego, OVO Grąbczewscy Architekci
- **Mikołaj Szubert-Tecl** — sędzia referent, BLOOM
- **Michał Rudnicki** — Baumschlager Eberle
- **Urszula Pittner**
- **Karolina Tunajek** — Projekt Praga
- **Mirosława Szewczyk**
- **Joanna Gajda** — kierowniczka Działu administracyjno-gospodarczego Archiwum Państwowego w Piotrkowie Trybunalskim
- **Aleksy Piasta** — Zastępca Dyrektora Archiwum Państwowego w Piotrkowie Trybunalskim
- **Agnieszka Stępień** — Archiwum Państwowe w Piotrkowie Trybunalskim
- **Monika Arczyńska** — sekretarz konkursu
- **Natalia Pawelec** — asystentka sekretarzy konkursu
- **Karol Drobniewski** — asystent sekretarzy konkursu

Więcej informacji:

Więcej szczegółów znajdziecie na [stronie konkursu](#).

Warunki:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-3315768a-830e-446b-8060-c46f9cecee7e>

Regulamin:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-3315768a-830e-446b-8060-c46f9cecee7e>